

SNR2023ORIP:MA-074

Maicao 27 de Febrero de 2022

Señor:

ZULEIMA REMEDIOS CUELLAR SARMIENTO

E-mail: zrcuellar@registraduria.gov.co

Riohacha-La Guajira.

REF: Solicitud de Documentación

Radicado:

Cordial Saludo:

Atendiendo la solicitud de la referencia al oficio **DDLG-DS- 0134** enviamos el Certificado de Libertad y Tradición del folio de matrícula Inmobiliaria N° **212-14878** Por lo anterior, esperamos que su solicitud en lo que respecta a esta oficina haya sido resuelta de la mejor manera y seguiremos atentos a cualquier inquietud.



LUIS GUILLERMO VEGA SERRANO
Registrador de Instrumentos Públicos de Maicao

Elaborado por: Katerin Brito Perez

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MAICAO
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO**

Nro Matricula: 212-14878

Pagina 1

Impreso el 27 de Febrero de 2023 a las 02:43:14 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 212 MAICAO DEPTO:GUAJIRA MUNICIPIO:MAICAO VEREDA:MAICAO
FECHA APERTURA: 24-10-1989 RADICACION: 89-2021 CON: ESCRITURA DE: 27-09-1989
CODIGO CATASTRAL: 444300105000001110009000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 44430010501110009000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE TERRENO URBANO.- EXTENSION DE: 360 M2.- VER LINDEROS.- ESCRITURA N. 449 DE SEPTIEMBRE 27 DE 1.989 NOTARIA UNICA DE MAICAO.-----

COMPLEMENTACION:

EL MUNICIPIO DE MAICAO, ADQUIRIO EN VIRTUD DE LA LEY 137 DE 1,959.-----

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 4 14-80 (ACTUAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 24-10-1989 Radicacion: 2021 VALOR ACTO: \$ 10,800.00

Documento: ESCRITURA 449 del: 27-09-1989 NOTARIA de MAICAO

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE MAICAO

A: GUTIERREZ ROMERO ELIECER

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-01-1991 Radicacion: 08 VALOR ACTO: \$ 1,000,000.00

Documento: ESCRITURA 614 del: 23-11-1990 NOTARIA de MAICAO

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ ROMERO ELIECER

A: ARAMENDIZ GOMEZ ADEX ALBERTO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 18-01-1993 Radicacion: 121 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 991 del: 31-12-1992 NOTARIA de MAICAO

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARAMENDIZ GOMEZ ADEX ALBERTO

A: BANCO DE COLOMBIA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 10-10-1995 Radicacion: 3934 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 986 del: 06-10-1995 NOTARIA de MAICAO

Se cancela la anotacion No, 3,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

151722

SOLICITUD DOCUMENTOS CERTIFICADO TRADICION Y LIBERTAD

Zuleima Remedios Cuellar Sarmiento <zrcuellar@registraduria.gov.co>

Lun 27/02/2023 2:16 PM

Para: Oficina de Registro Maicao <ofiregismaicao@Supernotariado.gov.co>

Buenas tardes

Señores
Oficina de Instrumentos Públicos
Riohacha

Cordial saludo:

Adjunto al presente me permito remitir oficio **DDLG-DS- 0134** solicitud por parte de los señores Delegados del Registrador Nacional en el Departamento de La Guajira, donde solicitan los certificado de libertad y tradición de las sede de la Registraduria Nacional más específicamente la de la sede propia del Municipio de **MAICAO** matricula No. 212-14878

Lo anterior basándose en actuaciones exentas de acuerdo a la Resolución 0006 de 09 de enero de 2023.

Quedo atenta,

**REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL****Zuleima Remedios Cuellar Sarmiento**

Auxiliar Administrativo 5120-04

zrcuellar@registraduria.gov.co
Secretaria Despacho Delegados Departamentales
Delegación de La Guajira
Calle 15 No. 7 – 61 CP 440001
PBX (605) 7274815 Ext 101
Riohacha D.T. – La Guajira

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente via e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Confidentiality Notice: The information contained in this email message, including any attachment, is confidential and is intended only for the person or entity to which it is addressed. If you are neither the intended recipient nor the employee or agent responsible for delivering this message to the intended recipient, you are hereby notified that you may not review, retransmit, convert to hard copy, copy, use or distribute this email message or any attachments to it. If you have received this email in error, please contact the sender immediately and delete this message from any computer or other data bank. Thank you.



**REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL**

212-14878

Riohacha D.T y C., 23 de febrero de 2023

DDLG-DS- 0134

PARA **LUIS GUILLERMO VEGA SERRANO**
Registrador Principal
Oficina de Instrumentos Públicos
ofiregismaicao@supernotariado.gov.co
Calle 10 No. 9-68 Centro - Código Postal 440001
Maicao – La Guajira

DE: Delegados Registrador Nacional Del Estado Civil En La Guajira

ASUNTO: Solicitud documentos.

Respetado Doctor Vega:

Por instrucciones de la coordinación del grupo de Recurso Físicos de la Registraduría Nacional del Estado Civil y con el fin de actualizar y realizar el seguimiento al estado general de los inmuebles propiedad de la Registraduría Nacional y su Fondo Rotatorio, en este Departamento, individualizada con el número único de identificación tributaria (NIT) 8999999040-4 y/o 8999999737-9, solicitamos los Certificados de Libertad y Tradición actualizado de las Edificaciones y lotes que tiene esta Entidad.

Lo anterior basándonos como actuaciones exentas de conformidad con la resolución 0009 del 06 de enero de 2023 (Art. 24 literal g), emitida por la Superintendencia de Notariado y Registro.

Atentamente,

MARTHA AMPARO ROCHA MERINO

JOSE JAVIER DIAZ SOCARRAS

Delegados Departamentales del Registrador Nacional del Estado Civil en La Guajira

Proyecto y Elaboro: Zuleima Cuellar

Oficina Secretaria Despachos Delegados - Departamental de La Guajira
e-mail zrcuellar@registraduria.gov.co
Calle 15 No 7 - 61 – (095) 7271479 – código postal 440002 – Riohacha
www.registraduria.gov.co

**LA REGISTRADURÍA
DEL SIGLO XXI**